

# REGIONE SICILIANA

## AZIENDA SANITARIA PROVINCIALE

### MESSINA

Questa A.S.P. con deliberazione n.2069 del 07.06.2011 ha indetto la presente gara in conformità a quanto disposto dal D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i., con la forma della procedura aperta, per l'appalto triennale, eventualmente rinnovabile per un ulteriore anno, del servizio di pulizia dei locali dei Presidi extraospedalieri e dei Servizi amministrativi del Distretto di Mistretta.  
Responsabile Unico del Procedimento (R.U.P.) : Dr. Vincenzo Manzi.

#### BANDO DI GARA

1) Ente appaltante: Azienda Sanitaria Provinciale di Messina, via La Farina n. 263/N - 98123 MESSINA. Tel. 090/3651 - 090/3652804-090/3652916 - Fax 090/3652770 - Sito informatico: [www.asp.messina.it](http://www.asp.messina.it) e-mail: [provveditorato@asp.messina.it](mailto:provveditorato@asp.messina.it).

2) ==

3) a) Procedura di aggiudicazione: prezzo più basso, ai sensi dell'art. 82 del D.Lgs. n. 163/2006. L'offerta deve essere espressa in termini percentuali, al ribasso, sul prezzo fissato per la base d'asta. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida, come previsto dall'art. 55 c. 4 dello stesso Decreto. Per tutte le offerte che presentino una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia si procederà nel rispetto dell'art. 86 del citato Decreto. Resta inteso comunque che l'Amministrazione, per determinazione unilaterale e a propria assoluta discrezione, potrà valutare l'offerta stessa economicamente non vantaggiosa per l'A.S.P. e quindi non procedere all'aggiudicazione.

b) ==

c) ==

d) ==

e) ==

4) Forma dell'appalto: procedura aperta, indetta ai sensi degli artt. 3 e 55 del sopra citato Decreto e con il sistema di pubblicità di cui all'art. 35 della L.R. n. 7/2002, e s.m.i..

5) Luogo di prestazione dei servizi: Presidi extraospedalieri e Servizi amministrativi del Distretto di Mistretta.

6) a) ==

b) ==

c) appalto del servizio di pulizia da effettuarsi presso i vari locali ricadenti nel Distretto di Mistretta. Nell'appalto si intendono comprese le prestazioni di manodopera, la fornitura dei materiali, il noleggio dei macchinari ed ogni altro onere non specificatamente elencato ma necessario per l'esecuzione sa regola d'arte del servizio oggetto dell'appalto. **Valore complessivo di gara € 102.000/00** ripartito come segue:

➤ **€ 100.000/00** per l'appalto del servizio in questione, di cui € 75.000/00 quale importo triennale a base d'asta ed € 25.000/00 quale valore presunto per l'eventuale rinnovo contrattuale per il massimo di un anno;

➤ **€ 2.000/00** quale importo per oneri diretti della sicurezza, non soggetto a ribasso.

**Numero di riferimento alla nomenclatura (CPV) 90910000 -9. Codice CIG 2726710.**

➤ E' fatto obbligo all'aggiudicataria di indicare il nome e le qualifiche professionali delle persone incaricate alla prestazione del servizio.

7) La gara è a lotto unico;

8) L'appalto ha durata triennale, fatta salva la facoltà unilaterale dell'Amministrazione di rinnovo per un ulteriore anno al massimo.

9) ==

10) ==

11) a) I documenti pertinenti (bando integrale, schema descrittivo dell'offerta, capitolato speciale d'appalto e prospetto riepilogativo delle superfici da pulire) e qualunque notizia inerente la presente procedura possono essere richiesti presso l' U.O. Forniture e Gestione Servizi dell' ASP di Messina, in via La Farina n. 263/N, dalle ore 8,30 alle ore 12,30 di tutti i giorni lavorativi, escluso il sabato. Tel.

090/3652805 - Fax 090/3652770. Il bando integrale può essere visionato sul sito internet : [www.asp.messina.it](http://www.asp.messina.it);

b) la richiesta di detti documenti deve pervenire completa di numero telefonico e fax della Ditta richiedente entro e non oltre 15 gg. dalla data fissata per la gara;

c) l'anzidetta richiesta deve essere corredata da un apposito versamento di € 15,50 effettuato sul c.c.p. n. 12868980, intestato al Tesoriere Azienda Sanitaria Provinciale di Messina, indicando nella causale del versamento: "Spese rilascio documenti della gara per il servizio di pulizia del Distretto di Mistretta".

**12) a)** Termine ultimo per la ricezione delle offerte: **ore 16,30 del 19.07.2011** ;

**b)** = =

c) le offerte devono pervenire in un plico chiuso e controsigliato sui relativi lembi di chiusura dal Legale Rappresentante della Ditta partecipante o suo Procuratore, in cui devono essere inserite le buste, anch'esse chiuse e controsigliate come sopra detto, contenenti la documentazione appresso specificata. Il detto plico deve pervenire, con il sistema di recapito ritenuto più idoneo, presso la sede dell'ASP (Protocollo Generale), sita a Messina in Via La Farina n. 263/N – c.a.p. 98123, dalle ore 08,30 alle ore 11,00 di tutti i giorni lavorativi escluso il sabato e dalle ore 15,00 alle ore 16,30 del martedì e giovedì;

d) le offerte devono essere redatte in lingua italiana.

**13) a)** Possono assistere all'apertura delle offerte chiunque ne abbia interesse ed i Legali Rappresentanti o i Procuratori delle Ditte partecipanti. Possono interloquire con il Seggio solo i Rappresentanti legali delle Ditte istanti e loro delegati muniti di procura formale scritta, previa autorizzazione resa dallo stesso Organo di gara;

b) l'apertura delle offerte è fissata per le ore **9,30 del 20.07.2011** presso la sede dell' A.S.P., sita in via La Farina n. 263/N a Messina.

**14)** Garanzia a corredo dell'offerta, ai sensi dell'art. 75 del sopra citato Decreto (2% base d'asta), sotto forma di cauzione o fideiussione a scelta dell'offerente, per l'importo di **€ 2.000/00**. La cauzione può essere costituita in contanti presso la Tesoreria dell'Ente - Banca Nazionale del Lavoro Messina - o presso una Sezione Provinciale della Banca d'Italia o presso una Banca d'interesse nazionale o Istituto di Credito di Diritto Pubblico. Tale deposito può essere sostituito da apposita fidejussione bancaria o assicurativa emessa da Istituti o Società assicurative autorizzati a tale forma di emissione dalla legge, o rilasciata da intermediari finanziari iscritti nell'elenco speciale di cui all'art. 107, del D. Lgs. n. 385/93. La detta garanzia deve prevedere espressamente la rinuncia al beneficio della preventiva escussione del debitore principale, la rinuncia all'eccezione di cui all'art. 1957, c. 2 del C.C., nonché l'operatività della garanzia stessa entro quindici giorni, a semplice richiesta scritta della stazione appaltante. La garanzia deve avere la validità di 180 gg. decorrenti dalla data di presentazione dell'offerta. L'offerta deve essere, altresì, corredata dall'impegno di un fideiussore a rilasciare la garanzia fideiussoria per l'esecuzione del contratto di cui all'art. 113 del citato D.Lgs. n. 163/2006, qualora l'offerente risultasse aggiudicatario. In caso di A.T.I. partecipante, se quest'ultima è già costituita alla data di presentazione dell'offerta, la cauzione deve essere intestata all'ATI medesima; se invece l'ATI, alla data di presentazione dell'offerta, non sia ancora costituita ma sussista solo l'impegno delle parti, la cauzione deve essere intestata all'impresa capogruppo e a ciascuna delle mandanti. Qualora l'operatore economico sia in possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI CEI ISO 9000, l'importo di tale garanzia è ridotto del 50%. Per fruire di tale beneficio il detto operatore economico deve segnalare in sede di partecipazione alla presente gara il possesso del requisito e documentarlo nei modi prescritti dalle norme vigenti.

**15)** L'appalto è finanziato mediante prelievo dal bilancio dell' A.S.P. parte corrente; il relativo pagamento avverrà entro 90 giorni dalla data di ricevimento delle fatture in Amministrazione, corredate dalle relative prescritte attestazioni.

**16)** Possono partecipare alla presente procedura i soggetti di cui al c. 1, dell'art. 34 del citato D.Lgs. n. 163/2006 e s.m.i.. Agli operatori economici di cui alle lettere d), e) ed f) del predetto art. 34 si applicano le norme di cui all'art. 37 dello stesso Decreto. I consorzi di cui al c. 1, lettere b) e c) sono tenuti ad indicare per quali consorziati il consorzio concorra. Nel caso di consorzi occorre precisare a quale tipologia essi appartengano.

**17)** L'impresa partecipante deve attestare, mediante una dichiarazione sostitutiva, in carta da bollo e sottoscritta dal Legale Rappresentante della Ditta o da un suo Procuratore, in conformità alle disposizioni di cui al D.P.R. n. 445/2000, quanto segue:

- le generalità complete dell'offerente (cognome, nome, luogo e data di nascita). Se trattasi di società o di cooperativa occorre indicare la ragione sociale e la carica rivestita dal legale rappresentante;

- l'indirizzo, i numeri di telefono e di fax presso cui indirizzare eventuali comunicazioni;
- la partita IVA, il codice fiscale ed il domicilio fiscale del soggetto partecipante;
- che la Ditta sia iscritta alla C.C.I.A.A. per l'esercizio dell'attività in interesse o nel Registro delle Commissioni Provinciali per l'Artigianato ovvero nel Registro Professionale dello Stato di residenza o in altro Registro equivalente;
- di accettare incondizionatamente tutte le clausole contenute nel presente bando di gara e nel relativo capitolato d'oneri;
- di aver preso visione dei locali e dei luoghi oggetto dell'appalto e di avere valutato tutti gli elementi che possano avere influenza sulla determinazione dell'offerta, ritenendo remunerativo il prezzo offerto;
- che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per garantire l'esecuzione del servizio nel pieno rispetto delle norme di sicurezza ed igiene del lavoro, nonché degli obblighi assicurativi e previdenziali prescritti dalla normativa e dai contratti ed accordi vigenti nel luogo di svolgimento dell'appalto;
- di avere assolto gli obblighi previsti dall'art. 4, comma 4, del D. Lgs. n. 626/94 in ordine alla nomina del responsabile del servizio di prevenzione e protezione contro gli infortuni, nonché a quella del medico competente. Si precisa che occorre indicare contestualmente i nominativi e le qualifiche delle predette figure professionali;
- che la Ditta non si trovi in alcuna delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del sopra citato D. Lgs. n. 163/2006 e all' art. 2 della Legge n. 94/2009;
- che la Ditta non si trovi in stato di fallimento, di liquidazione coatta, di concordato preventivo o che non sia in corso un procedimento, sempre a carico della stessa, per la dichiarazione di una di tali situazioni;
- che nei confronti dei soggetti di cui appresso non sia pendente procedimento per l'applicazione di una delle misure di prevenzione di cui all'art. 3, della Legge n. 1423/56 o di una delle cause ostative previste dall'art. 10, della Legge n. 575/65. Tale dichiarazione deve riguardare: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico, se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico, se si tratta di altro tipo di società;
- che non sia stata emessa sentenza di condanna passata in giudicato o emesso decreto penale di condanna divenuto irrevocabile oppure sentenza di applicazione di pena su richiesta, ai sensi dell'art. 444 del codice di procedura penale, per reati gravi in danno dello Stato o della Comunità che incidano sulla moralità professionale; che non sia stata emessa la condanna, con sentenza passata in giudicato, per uno o più reati di partecipazione a una organizzazione criminale, corruzione, frode, riciclaggio, quali definiti dagli atti comunitari citati all'art. 45, paragrafo 1, direttiva CE 2004/18. Tale dichiarazione deve riguardare: il titolare o il direttore tecnico, se si tratta di impresa individuale; il socio o il direttore tecnico se si tratta di società in nome collettivo; i soci accomandatari o il direttore tecnico, se si tratta di società in accomandita semplice; gli amministratori muniti dei poteri di rappresentanza o del direttore tecnico, se si tratta di altro tipo do società o consorzio. In ogni caso deve riguardare anche i soggetti cessati dalla carica nel triennio antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, qualora l'impresa non dimostri di avere adottato atti o misure di completa dissociazione della condotta penalmente sanzionata; resta salva in ogni caso l'applicazione dell'art. 178 del codice penale e dell'art. 445, c. 2, del codice di procedura penale. Verrà disposta l'esclusione dalla gara a carico della Ditta partecipate se uno dei soggetti di riferimento sopra indicati abbia subito sentenza di condanna definitiva per uno dei seguenti reati : delitti contro la P.A. (titolo II del C.P., dall' art. 314 all'art. 356); delitti contro l'ordine pubblico (titolo V del C.P. dall'art. 414, compreso il 416 bis, all'art. 421); delitti contro la fede pubblica (titolo VII del C.P. dall' art. 453 all'art. 498); delitti contro il patrimonio (titolo XIII del C.P., dall'art. 624 all'art. 648 ter); reati di cui agli artt. 37 (omissione o falsità in registrazione o denuncia obbligatoria) e 144 (scarichi inquinanti) della legge 689/81; tutti i reati che prevedono, ai sensi dell' art. 32 quater del C.P., l'incapacità a contrarre con la P.A., tra cui gli artt. del C.P. 437 (rimozione od omissione dolosa di cautele contro infortuni sul lavoro), 501 (rialzo e ribasso fraudolento di prezzi sul pubblico mercato o nelle borse di commercio), 501 bis (manovre speculative su merci) e 640 p. 1 (truffa a danno dello Stato o di un altro Ente Pubblico);
- di non aver violato il divieto di intestazione fiduciaria posto all'art. 17, della Legge n. 55/90;

- di non avere commesso gravi infrazioni debitamente accertate alle norme in materia di sicurezza, né ad ogni altro obbligo derivante dai rapporti di lavoro, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - che, secondo motivata valutazione della stazione appaltante, non abbia commesso errore grave, negligenza o malafede nell'esecuzione delle prestazioni affidate dalla stessa stazione appaltante e che non abbia commesso un errore grave nell'esercizio della propria attività professionale, accertato con qualsiasi mezzo di prova addotto dall'Amministrazione aggiudicatrice;
  - di non aver commesso violazioni, definitivamente accertate, rispetto agli obblighi relativi al pagamento delle imposte e delle tasse, secondo la legislazione italiana o dello Stato dove la Ditta stessa è stabilita;
  - di non avere reso, nell'anno antecedente la data di pubblicazione del presente bando di gara, false dichiarazioni in merito ai requisiti ed alle condizioni rilevanti per la partecipazione alle procedure di gara, risultanti dai dati in possesso dell'Osservatorio;
  - di non avere commesso gravi violazioni, definitivamente accertate, alle norme in materia di contributi previdenziali e assistenziali, secondo la legislazione italiana o quella dello Stato in cui la Ditta stessa è stabilita;
  - di essere in regola con le norme che disciplinano il diritto del lavoro dei disabili, ai sensi dell'art. 17 della Legge n. 68 del 12.3.1999;
  - di essere in possesso della piena regolarità contributiva ed assicurativa;
  - di aver adottato un sistema ex D.Lgs. 231/01;
  - di aver adottato un sistema di gestione e sicurezza sul lavoro;
  - di possedere indici di frequenza e gravità aziendali rapportati a quelli dello specifico settore di appartenenza;
  - di possedere la piena conformità alle leggi di igiene e sicurezza sul lavoro;
  - che l'organigramma della sicurezza è composto come segue :  
sig. \_\_\_\_\_ datore di lavoro;  
sig. \_\_\_\_\_ quale RSPP;  
dott. \_\_\_\_\_ quale medico competente (nei casi previsti dalla legge);  
sig. \_\_\_\_\_ quale RLS/RLST;
- che gli addetti alle emergenze ed al pronto soccorso sono i sigg.ri :

\_\_\_\_\_

ed i dirigenti ed i preposti sono :

\_\_\_\_\_

\_\_\_\_\_

- di essere in possesso del DVR, di cui si allega copia;
- di essere disponibile ad accettare controlli o audit di seconda parte;
- di essere disponibile a fornire il curriculum dei lavoratori;
- di essere disponibile a formare almeno uno dei dipendenti come addetto alle emergenze e addetto al pronto soccorso;
- che nei confronti dei soggetti di cui all'art. 38, c. 1, lett. b) e c), del citato D.Lgs. n. 163/2006, per quanto di competenza, non è stata applicata la sanzione interdittiva di cui all'art.9 c. 2, lett. c), del D.Lgs. n. 231/2001 o altra sanzione che comporta il divieto di contrarre con la pubblica amministrazione;
- di possedere la necessaria capacità economica e finanziaria, ai sensi dell'art. 41, c. 1, lett. c), del citato D.Lgs. n. 163/2006. Occorre elencare la cifra di affari globali della Ditta negli ultimi tre esercizi, precisando, inoltre, l'importo relativo ai servizi nel settore oggetto della presente gara prestati sempre negli ultimi tre esercizi presso Az. Sanitarie Pubbliche e Private. I servizi di cui sopra non devono essere inferiori, sommati tra loro nel triennio ad **€ 80.000,00**. Si precisa che resta obbligo della Ditta comprovare il possesso di tale requisito producendo la documentazione giustificativa qualora risulti sorteggiata a seguito delle operazioni di cui all'art. 48, c. 1, del citato

D.Lgs., meglio di seguito specificate, così come nell'eventuale ulteriore ipotesi di aggiudicazione della presente gara. In caso di Imprese Riunite, queste dovranno avere raggiunto complessivamente detta cifra. Le Ditte di nuova costituzione possono dimostrare tale capacità anche per un periodo più limitato rispetto al triennio sopra indicato, con decorrenza dalla data di costituzione dell'impresa stessa. L'impresa partecipante può comunque soddisfare la richiesta relativa al possesso del predetto requisito avvalendosi di quello di un'altra impresa, nel rispetto dell'art. 49 del citato Decreto;

- di possedere la necessaria capacità tecnica, ai sensi dell'art. 42, c.1, lett. a), del citato D. Lgs. n. 163/2006. Occorre elencare i principali servizi, di cui al precedente punto u), prestati negli ultimi tre anni nel settore oggetto della presente gara presso Az. Sanitarie Pubbliche e Private, con i rispettivi importi e destinatari. Si precisa che resta obbligo della Ditta comprovare il possesso di tale requisito producendo la relativa documentazione giustificativa qualora risulti sorteggiata a seguito delle operazioni di cui all'art.48, c. 1, del citato D.Lgs., meglio di seguito specificate, così come nell'eventuale ulteriore ipotesi di aggiudicazione della presente gara;
- che la Ditta non si trovi in situazioni di controllo o di collegamento (formale e/o sostanziale) con altri concorrenti e che non si sia accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla presente gara;
- che l'offerta per la presente gara sia improntata a serietà, integrità, indipendenza e segretezza, che la Ditta si impegni a conformare i propri comportamenti ai principi di lealtà, trasparenza e correttezza e che non si sia accordata e non si accorderà con altri partecipanti alla gara per limitare od eludere in alcun modo la concorrenza;
- di impegnarsi, pena la risoluzione del contratto, a collaborare con le Forze dell'Ordine, denunciando ogni tentativo di estorsione, intimidazione o condizionamento di natura criminale;
- di impegnarsi, in caso di aggiudicazione, ad indicare il numero di conto corrente unico in cui l'Amministrazione potrà far confluire tutte le somme relative all'appalto;
- di autorizzare espressamente la stazione appaltante a notificare anche mezzo fax tutte le comunicazioni afferenti la gara al recapito e al numero telefonico indicato nella premessa della dichiarazione.

Nella stessa dichiarazione il soggetto partecipante deve indicare anche le eventuali condanne per le quali abbia beneficiato della non menzione.

In caso di ATI o Consorzio le superiori dichiarazioni devono essere rese da ciascuna impresa associata o consorziata.

Al fine di rendere più agevole sia la compilazione della superiore dichiarazione da parte delle Ditte partecipanti alla gara e sia la successiva lettura e verifica della dichiarazione stessa da parte del Seggio di Gara, **si consiglia vivamente di utilizzare l'allegato modello** sottoscritto in calce dal Legale Rappresentante della Ditta o da un suo Procuratore.

Nel rispetto dell'art. 48, c. 1, dello stesso citato D. Lgs. la stazione appaltante, prima di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche presentate, richiederà ad un numero di offerenti non inferiore al 10% delle offerte presentate, arrotondato all'unità superiore, scelti con il sistema del sorteggio, di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa, di cui alla superiore autodichiarazione, producendo la relativa documentazione giustificativa entro 10 gg. dalla data della corrispondente richiesta dell'Amministrazione. Qualora tale prova non sia fornita, ovvero non vengano confermate le dichiarazioni rese al riguardo, l'Azienda procederà all'esclusione del concorrente dalla gara stessa, all'escussione della relativa cauzione provvisoria ed alla segnalazione del fatto all'Autorità competente per i provvedimenti di cui all'art. 6, c. 11, del suddetto Decreto. E' consigliabile, pertanto, che le Ditte istanti abbiano disponibili i documenti necessari di cui sopra già al momento della scadenza del termine ultimo per la presentazione delle offerte, al fine di adempiere tempestivamente all'eventuale anzidetta richiesta (es. estratti di documenti contabili e di bilancio da cui si evinca la capacità economica e finanziaria e tecnica dichiarata, nonché attestati o certificati visti dalle Amministrazioni o Enti destinatari dei principali servizi o forniture prestati negli ultimi tre anni nel settore oggetto della presente gara).

Resta inteso che, in caso di A.T.I. le dichiarazioni ed i certificati di cui ai punti precedenti devono essere riferiti alle singole Imprese Riunite (ognuna deve presentare tutti i certificati e le dichiarazioni) ovvero all'Impresa capogruppo, a seconda che l'associazione rispettivamente non risulti, ovvero già risulti costituita al momento della presentazione dell'offerta.

La documentazione sopra indicata deve essere inserita in una busta chiusa, controsigliata sui relativi lembi di chiusura, sul cui esterno deve apporsi la dicitura: **“Busta n. 1: documentazione amministrativa”**. Nella stessa predetta busta devono, inoltre, essere inseriti:

- garanzia ai sensi del sopra citato art. 75 del D.Lgs. n. 163/2006, di cui al punto 14) del presente bando;

18) ==

19) ==

20) ==

21) L'offerente è vincolato dalla propria offerta per 180 giorni decorrenti dalla data di apertura delle relative buste.

22) ==

23) La gara verrà aggiudicata in favore della Ditta che avrà offerto la percentuale di sconto più alta sul prezzo fissato per la base d'asta, previa verifica della relativa congruità, ex art. 86 del citato D.Lgs. 163/2006, fermo restando quanto già precisato al precedente punto 3 a) del presente bando.

24) Organo competente per eventuali procedure di ricorso: Direttore Generale dell'A.S.P., con sede in via La Farina, 263/N, a Messina. Eventuali ricorsi devono essere introdotti entro sette giorni dalla data di pubblicazione all'Albo Pretorio dell'ASP del verbale relativo all'aggiudicazione provvisoria della gara in interesse, parte integrante della deliberazione di aggiudicazione definitiva della gara. L'Autorità Giudiziaria competente per un eventuale ricorso giurisdizionale amministrativo è il TAR Sicilia Catania ed il termine per ricorrere è di 30 gg. dalla conoscenza o notifica dell'atto. Eventuali informazioni possono essere richieste all'U.O. Forniture e Gestione Servizi, sita all'indirizzo sopra citato. Tel. 090/3652916 Fax 090/3652770.

25) ==

26) ==

27) Il presente appalto non rientra nel campo di applicazione dell'Accordo.

L'offerta economica deve essere redatta o sul relativo schema descrittivo predisposto dalla committente ed allegato ai documenti di gara, convalidato con marca da bollo di € 14,62, o su carta legale da € 14,62, ricopiandone pedissequamente il contenuto. La detta offerta deve essere espressa indicando, in cifre ed in lettere, la percentuale di sconto sul prezzo fissato per la base d'asta. Tale documento deve essere sottoscritto dal Legale Rappresentante della Ditta o da un suo Procuratore e non può recare cancellature che non siano espressamente confermate dallo stesso e va inserita in una busta chiusa, controsigliata sui relativi lembi di chiusura, recante all'esterno la seguente dicitura: **“Busta n. 2 : offerta economica”**. In caso di Imprese riunite, si richiamano le disposizioni di legge in materia di formulazione dell'offerta. Nella detta busta non devono essere contenuti altri documenti.

A corredo dell'offerta economica la compagnia partecipante può produrre, a propria discrezione, le giustificazioni ritenute pertinenti – ai sensi dell'art. 87 del citato D.Lgs. n. 163/2006 – in merito agli elementi costitutivi dell'offerta stessa, ai fini della relativa valutazione di congruità, qualora venga riscontrata anormalmente bassa secondo i criteri stabiliti al comma 1 dell'art. 86 dello stesso Decreto. Tale documentazione può essere inserita in una ulteriore busta chiusa, anch'essa controsigliata sui relativi lembi di chiusura per come sopra descritto, recante all'esterno la dicitura “Busta “C”: giustificazioni per eventuale offerta anomala”. N.B. La mancata produzione di quest'ultima busta non è motivo di esclusione. Resta fermo comunque l'obbligo di presentare le dette giustificazioni, su formale richiesta da parte dell'Amministrazione alle ditte interessate, qualora si verifichino le condizioni di anomalia di cui sopra.

Le buste per come sopra descritte devono essere inserite in un ulteriore plico chiuso, anch'esso controsigliato sui relativi lembi di chiusura. Su detto plico deve chiaramente risultare, oltre alla indicazione del mittente, anche la seguente dicitura:

**“OFFERTA PER LA GARA DEL SERVIZIO DI PULIZIA DEL DISTRETTO DI MISTRETTA”**

La gara si svolgerà nel seguente modo: nel giorno stabilito per l'apertura dei plichi pervenuti si procederà al riscontro per ciascuna Ditta partecipante della documentazione amministrativa contenuta nella busta n. 1. Nel caso vengano riscontrate irregolarità, anche formali, verrà sancita l'esclusione delle Ditte a cui risalgono i documenti. Di seguito si procederà, nel rispetto dell'art. 48, c. 1 del citato D. Lgs. n. 163/2006, nei modi e termini meglio sopra precisati, al sorteggio ai fini della verifica del possesso dei requisiti autodichiarati di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa da parte dei concorrenti. Espletata tale fase, il Presidente del Seggio di Gara sospenderà temporaneamente la seduta, nelle more dell'acquisizione della documentazione probatoria del possesso dei detti requisiti da parte delle Ditte sorteggiate e dell'esame della documentazione stessa, assumendo definitive determinazioni di

conferma delle ammissioni alla gara ovvero di esclusione. Esaurito il superiore procedimento il Presidente convocherà i concorrenti per la prosecuzione della gara in seduta pubblica. Nella data stabilita per quest'ultima seduta si procederà all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle Ditte ammesse ed alla lettura dei prezzi dalle stesse proposte. Risulterà potenziale aggiudicataria la Ditta che avrà offerto la percentuale di sconto più alta rispetto alla base d'asta.

Si procederà di seguito, nel rispetto dell'art. 86, c. 1, del citato D.Lgs., alla valutazione di congruità delle eventuali offerte riscontrate anormalmente basse, e verranno richieste, se non prodotte in sede di partecipazione alla gara, le relative giustificazioni alle Ditte a cui risalgono tali offerte. L'esame delle dette giustificazioni verrà effettuato dall'apposita Commissione in seduta riservata. Ove tale esame non sia sufficiente ad escludere l'incongruità dell'offerta, si procederà nel rispetto di quanto previsto dagli artt. 87 e 88 dello stesso citato D.Lgs..

Si disporrà di seguito l'aggiudicazione provvisoria in favore della Ditta che ha prodotto l'offerta ritenuta dall'Amministrazione congrua e più bassa.

Entro 10 giorni dalla conclusione delle operazioni di gara, nel rispetto dell'art. 48 c.2 del citato D.Lgs. n. 163/2006, verrà inoltrata specifica richiesta all'aggiudicatario ed al concorrente che segue in graduatoria – qualora gli stessi non siano compresi fra i concorrenti sorteggiati di cui al comma 1 del suddetto art. 48 - di comprovare il possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e tecnico-organizzativa autodichiarati in sede di partecipazione alla gara in questione.

Le Imprese che si trovino nelle condizioni ostative previste dalla legge in atto in vigore in materia di antimafia debbono astenersi tassativamente dal partecipare alla gara, a pena delle sanzioni previste.

In pendenza dell'accertamento "antimafia" la Ditta aggiudicataria resta vincolata all'offerta formulata. Se da tali accertamenti risulti che la Ditta aggiudicataria non sia in possesso dei requisiti per la fornitura dei beni o servizi, non si farà luogo alla stipulazione del contratto.

La stazione appaltante si riserva di acquisire anche preventivamente all'aggiudicazione della gara le informazioni del Prefetto, ex art. 10 del D.P.R. n. 252/98. Qualora il Prefetto attesti, ai sensi e per l'effetto del citato art. 10 del D.P.R. n. 252/98, che nei soggetti interessati emergano elementi relativi a tentativi di infiltrazione mafiosa, l'ASP procederà all'esclusione dell'aggiudicataria.

Oltre ai casi in cui "ope legis" è previsto lo scioglimento del contratto d'appalto l'ASP recederà, in qualsiasi tempo, dal contratto, al verificarsi dei presupposti stabiliti dall'art. 11, comma 3, del D.P.R. 3.6.98 n. 252.

Qualora la stazione appaltante accerti nel corso del procedimento di gara una situazione di collegamento sostanziale, attraverso indizi gravi, precisi e concordanti, tra le imprese partecipanti, le stesse verranno escluse con la sanzione accessoria del divieto di partecipazione per il massimo di un anno alle gare d'appalto bandite dall'ASP.

Ai sensi e per gli effetti dell'art. 16 della L. 741/81, è esclusa la competenza arbitrale.

Il recapito del plico chiuso, contenente l'offerta economica ed i documenti per la partecipazione alla gara in oggetto, rimane ad esclusivo rischio del mittente ove per qualsiasi motivo, anche per cause di forza maggiore, lo stesso non giunga a destinazione entro il termine previsto.

Saranno esclusi dalla gara i plichi privi di chiusura o che seppure chiusi non siano controfirmati sui relativi lembi di chiusura.

Non sono ammesse offerte condizionate o espresse in modo indeterminato e con semplice riferimento ad altra offerta propria o di altri.

In caso di discordanza tra la percentuale espressa in cifre e quella espressa in lettere verrà ritenuta valida l'indicazione più vantaggiosa per l'Amministrazione Appaltante.

Non sono ammesse offerte in aumento o alla pari rispetto al prezzo fissato per la base d'asta.

Nel caso siano state presentate più offerte uguali tra loro ed esse risultino le più vantaggiose, si procederà all'aggiudicazione a norma dell'art. 77 del Regolamento Generale dello Stato approvato con R.D.23.5.1924, n. 827.

Sarà disposta l'esclusione dalla gara nel caso manchi qualcuno dei documenti richiesti.

I documenti da presentare devono essere prodotti nella prescritta carta da bollo, ad eccezione di quelli per i quali il bollo è esplicitamente escluso o per i quali venga assolto in maniera virtuale.

L'Amministrazione si riserva di disporre, con provvedimento motivato nel caso in cui ne ricorra la necessità, la riapertura della gara e le eventuali ripetizioni delle operazioni di essa o l'annullamento della stessa, senza che le Ditte partecipanti abbiano alcunché a pretendere.

L'aggiudicazione sarà immediatamente vincolante per l'aggiudicataria, mentre lo sarà per la Committente solo subordinatamente all'avvenuta formalizzazione degli atti di aggiudicazione.

Per quanto non espressamente previsto nel presente bando di gara ed a completamento delle disposizioni in esso contenute, si applicheranno le norme di cui al citato D.Lgs. n. 163/2006, nonché quelle in materia di Contabilità Generale dello Stato, di cui ai RR.DD. n. 2240 del 18.11.23 e n. 827 del 23.5.24.

Il presente bando viene pubblicato sul sito internet aziendale sopra richiamato, agli Albi Pretori dei Comuni di Mistretta e di Messina, della Provincia Regionale di Messina e dell' ASP di Messina, nonché per estratto sul quotidiano "Aste e Appalti Pubblici".

Tutte le spese occorrenti e consequenziali alla registrazione del contratto d' appalto, nessuna esclusa, saranno a carico della Ditta aggiudicataria.

Per eventuali controversie, non attribuite alla Giurisdizione Amministrativa, il Foro competente è quello di Messina.

**IL DIRIGENTE AMMINISTRATIVO**

**(Dr. Vincenzo Manzi)**



---

**IL DIRETTORE GENERALE**

**(Dott. Salvatore Giuffrida)**



---